

Data , 15 maggio 2014

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 2 in sanatoria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la domanda per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria , presentata in data 19 marzo 2014, Prot. Gen. n. 926 dalle Signore :

- **BARANZINI Caterina - cod. fisc. BRN CRN 28B44A290X**
- **FILIBERTI Paola - cod. fisc. FLB PLA 69H68A290U**

entrambi residenti a Cressa in Via Carbonesca n. 3

con gli allegati elaborati di progetto redatti dall' Arch. MATTEO NIRINI MOLTENI , cod. fisc. NRN MTT 74C24A290Y con studio in Arona , Corso Liberazione n. 83 , per interventi di **sanatoria per la realizzazione di depositi , ripostigli e verande** sull'immobile sito in Cressa Via Carbonesca , censito a Catasto al Fg. n. 2 , mappale 445 ;

Vista la dichiarazione sostitutiva relativa alla proprietà o titolarità ;

Vista la relazione tecnica di asseverazione del tecnico progettista ;

Visto che l'intervento risulta conforme ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s. m. e i. ;

Visti gli elaborati progettuali e i documenti allegati alla domanda del permesso di costruire in sanatoria ;

Visti gli elaborati progettuali e i documenti allegati alla domanda del permesso di costruire in sanatoria .

Considerato che la destinazione d'uso dell'opera oggetto di intervento è residenziale e risulta compatibile con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali.

Posto che l'ammontare complessivo del contributo di costruzione calcolato in misura doppia , a titolo di oblazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.P.R. n. 380/01 è stato così determinato dal competente ufficio comunale :

- quota di contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria€. 1.206,00
- quota di contributo commisurato all'incidenza del costo di costruzione€. 250,00
- sanatoria per depositi e ripostigli€. 516,45

Preso atto che ai fini del rilascio del permesso di costruire, l'interessato ha corrisposto l'ammontare complessivo delle somme suddette mediante versamento su c.c.p. n. 17369281 , intestato al Comune di Cressa con bollettino in data 22/04/2014 .

Considerato, per quanto indicato in premessa, di poter attestare l'accertamento di conformità e procedere al rilascio del presente permesso di costruire in sanatoria .

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".

Visto l'art. 107, comma 3, lett. f), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

RILASCIA

Alle Signore :

- **BARANZINI Caterina** - cod. fisc. **BRN CRN 28B44A290X**

- **FILIBERTI Paola** - cod. fisc. **FLB PLA 69H68A290U**

entrambi residenti a Cressa in Via Carbonesca n.3 ai sensi degli artt. 10 e 36 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380.

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

per gli interventi indicati in premessa, sotto l'osservanza delle vigenti norme legislative e regolamentari in materia di edilizia e di urbanistica, di tutela dei beni culturali ed ambientali, di igiene, di polizia locale, di circolazione stradale, di sicurezza del lavoro e nei cantieri temporanei e mobili ed in conformità al progetto presentato, nonché alle prescrizioni sotto riportate e fatti salvi in ogni caso i diritti dei terzi.

Il permesso di costruire in sanatoria è rilasciato con le seguenti prescrizioni:

1. il presente permesso di costruire in sanatoria non consente la prosecuzione dei lavori;
2. la esecuzione di eventuali lavori di completamento è subordinata all'ottenimento di uno specifico permesso di costruire o al deposito di una specifica denuncia di inizio attività ;
3. l'utilizzo degli edifici è subordinato all'ottenimento del certificato di agibilità nei casi previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Il sottoscritto _____
dichiara di aver ritirato oggi _____ l'originale del presente permesso di costruire con n. _____ allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE

EVENTUALE VOLTURA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

IL _____

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di _____ dichiara di avere oggi notificato
copia del presente atto al ___ Sig. _____

residente – domiciliat ___ in _____

_____ consegnandola nelle mani di _____
nella sua qualità di _____ .

_____, addì _____

IL RICEVENTE NOTIFICATO

IL MESSO COMUNALE